

10/07/10

Usufree.com

Usufree

<http://www.usufree.com/> est une société spécialisée (Paris/Toulouse) dans la recherche de locataires. La société perçoit une partie des loyers tandis que le propriétaire bénéficie d'allégements fiscaux. Les fondateurs de l' **Usufree** confient au Parisien : "Nous sommes spécialisés dans le démembrement temporaire de propriétés. Une action qui revient à séparer l'usufruit (loyers) et la nue-propiété (propriété du logement)".



Le nu-propiétaire aura de nombreux avantages fiscaux : une exonération de l'impôt foncier, une baisse de l'impôt sur le revenu et de l'impôt sur la fortune".

Évaluation du site

Couleur Geek diffuse des articles concernant l'actualité high tech, essentiellement celle de la téléphonie mobile, bien que d'autres aspects soient également évoqués (gadgets, jeux vidéo, etc.)

Cible
Spécialisée

Dynamisme* :13

* pages nouvelles en moyenne sur une semaine